

## K pronájmu, Byt 3+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4343169** Datum vydání: **10.07.2025**

Cena za nemovitost:

**33 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k pronájmu, slunný a prostorný moderní byt 3+kk o užitné ploše 84 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Prahy Letňan, na ulici Škrábkových. Tento byt je součástí novostavby smíšené konstrukce a je umístěn v předposledním, pátém patře šestipodlažního bytového domu. Díky své poloze nabízí absolutní soukromí a krásný výhled na okolní panoramata, včetně možnosti výhledu na Bezděz. Byt je orientován na jihovýchod, což zaručuje příjemné ranní slunce a dostatek denního světla. K bytu náleží dvě prostorné terasy 9 a 5 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci a posezení. Součástí pronájmu je také podzemní garážové stání s praktickým sklepním prostorem 4m<sup>2</sup> vedle parkovacího místa. Tato nemovitost je ve velmi dobrém stavu a představuje ideální bydlení v klidné části Prahy. Byt je nově vymalovaný. Doporučuji prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4343169           |
| Inzerát aktualizován: | 10.07.2025        |
| Inzerát vydán:        | 01.07.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900913213         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Parkování:            | Venkovní stání    |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 84 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 913213            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Dvořák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**