

K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4356709 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k pronájmu útulný byt 3+kk o celkové ploše 72 m² (podlahová plocha 66 m²), který se nachází ve 2. patře cihlového domu v malebné části Mukařova -Srbín. Z hlavní ložnice je přístup na prostorný balkon, kde si můžete užívat klidná rána či večery. V chodbě se nachází praktická komora/šatna. Byt je vybaven zatemňovacími roletami a markýzami, plovoucími podlahami, koupelna pak dlažbou a keramickými obklady.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu patří vlastní, kryté, parkovací stání vedle domu a sdílená sklepní kóje, které vám poskytnou dostatek úložného prostoru. Byt se nachází v oblíbené lokalitě s výbornou dopravní dostupností – snadno se dostanete hromadnou dopravou na metro Háje. Říčany jsou vzdáleny jen 7 km a napojení na dálnici D1 je pouhých 11 km.

Byt volný od 1:11:2025

Kauce 46 000 Kč.

Zálohy na služby pro 4 osoby 6000 Kč.

Elektřina na nájemce cca 1000 Kč.

Provize RK 25 000 Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4356709
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915186
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m ²
Kód zakázky:	915186



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Viktor Skoczek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz