

K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4377852 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

 Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu prostorný a atypický mezonetový byt 3+kk o užitné ploše 91 m², který se nachází v historickém domě bez výtahu v 5. nadzemním podlaží, přímo v centru lázeňského města Karlovy Vary, v ulici Západní. Byt zaujme netradičním dispozičním řešením a vzdušným interiérem. Součástí bytu je balkon s krásným výhledem na řeku Ohři a nový volnočasový areál Náplavka, ideální místo pro relaxaci. Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler a přímotopy s možností dálkového ovládání. Byt se pronajímá kompletně zařízený a je připraven k okamžitému nastěhování. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, stejně jako lázeňské lesy a cyklostezka podél řeky. Nájemné činí 16 000 Kč měsíčně, služby 1 800 Kč pro jednu osobu, další osoba +600 Kč. Kauce 40 000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu. Elektřina se přepisuje na nájemce, doporučená záloha na energie 4 000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4377852
Inzerát vydán:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900929157
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	91 m ²
Kód zakázky:	929157



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Růžička

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz