

K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4379137 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

15 700 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme vám k pronájmu čerstvě zrekonstruovaný byt 3+KK v ulici Šípková na Severní Terasě. Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí doslova od podlahy (ty jsou zde mimochodem příjemné, vinylové). Nová je elektřina, omítky i štuky, čerstvě vymalováno. Jsou tu snížené sádkartonové stropy s úsporným LED osvětlením. Vyzděné jádro ukrývá velkou koupelnu s walk-IN sprchovým koutem a samostatný záchod. Úložné prostory Vám nabídne vestavná skříň v chodbě. Třešničkou na dortu je vymazlená kuchyně plně osazená vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, lednička). Byt se nachází v 6. NP revitalizovaného panelového domu (energetický štítek "C"), který je na okraji parku. Je zde kompletní občanská vybavenost.

Měsíční nájemné činí 15.700 Kč + záloha na služby ve výši 3.463 Kč (na 3 osoby) + záloha na elektřinu. Kauce 2 měsíční nájem. Odměna RK ve výši 1 nájmu. Majitel upřednostňuje zájemce s pracovním poměrem a bez záznamů v registrech

ID inzerátu ESO:	4379137
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900930063
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	62 m2
Kód zakázky:	930063



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Hampel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz