

K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): 4384645 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

9 200 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme podnájem bytu 3+kk se sklepem, vlastní zahradou a parkovacím místem pro 2 auta v obci Veselé. Byt se nachází v domě, který poslední 4 roky prochází nákladnou rekonstrukcí, v horizontu cca 2 let je plánována nová střecha, zateplení, také nový byt z půdních prostor, který dále zlepší zateplení a sníží energetickou náročnost objektu.

Byt prošel před 4 lety rekonstrukcí – nové podlahy, kuchyň, vana, umyvadla a WC. Koupelna má osobitý, lehce arty charakter – kombinace obkladů, dřeva a designové stěrky se strukturou vytváří originální atmosféru. Vytápění je elektrickým kotlem, teplá voda zajištěna bojlerem. K dispozici jsou vestavěné skříně v kuchyni i obývacím pokoji.

Vstup na zahradu je přímo z bytu. Užívat můžete po domluvě půdu a stodolu.

Nájemné činí 9 200 Kč měsíčně, elektřina se přepisuje na nájemníka. Voda 150 Kč/osoba/měsíc, společné osvětlení 100 Kč/měsíc, popelnice se hradí 1× ročně dle počtu vývozů. Kauce ve výši 18 400 Kč, provize 12 100 Kč.

ID inzerátu ESO:	4384645
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900931940
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	77 m ²
Kód zakázky:	931940



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Vopršalová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz