

K pronájmu, Byt 3+kk

číslo inzerátu (ID): 4389587 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

29 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 68 m² v novostavbě v klidné části Prahy 4 – Modany, ulice Soukalova. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží z celkových 5. Velkou výhodou je soukromá předzahrádka o velikosti 104 m², která nabízí ideální prostor pro odpočinek, posezení nebo trávení času venku. Dispozici bytu tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelna a předsíň. Součástí bytu je kuchyňská linka, další spotřebiče je možné doplnit po domluvě s majitelem. K bytu náleží také sklepní kóje a parkovací stání. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Nájemné činí 29 000 Kč měsíčně, poplatky 4 000 Kč + elektřina, která se přepočítává na nájemníka. Kauce 29 000 Kč, provize RK 35 090 Kč. Byt je k nastěhování dle dohody. Pejsci jsou vítáni. Pro sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4389587
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900935436
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	68 m ²
Kód zakázky:	935436



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oliver Kopal

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz