

## K pronájmu, Byt 3+kk

íslo inzerátu (ID): 4410731 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k pronájmu příjemný byt 3+kk s extra podkrovní místností ve 2. NP rodinného domu v klidné části B chovic. Díky dvěma samostatným ložnicím je ideální pro pár, který chce více prostoru, nebo pro rodinu s jedním dítětem. Podkrovní místnost lze využít jako pracovnu, šatnu, hernu nebo praktický úložný prostor.

Byt má samostatný stavebně oddělený vstup, prostornou chodbu se schodištěm, obývací pokoj s kuchyňským koutem v etnospoti a myčky, dvě ložnice a koupelnu se sprchovým koutem, WC a místem na pračku. Bonusem je balkon cca 2 m<sup>2</sup> a možnost využívat vyhrazenou část zahrady u domu.

Byt právě prošel kompletní rekonstrukcí, voní novotou a čeká na svého prvního nájemníka. Pronajímá se nezařízený. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel, okna jsou izolační trojskla. Energie, služby i internet jsou zahrnuty ve fixních poplatcích. Volné od 1. 7. 2026.

ID inzerátu ESO:	4410731
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946624
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	946624



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Chudoba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**