

## K pronájmu, Byt 3+kk

Cena za nemovitost:

**16 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4410988 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk v klidné části Kolína. Byt se nachází v 6. patře panelového domu, ve kterém jsou k dispozici hned dva výťahy.

Užitná plocha bytu je 70 m<sup>2</sup> a příjemným bonusem je také zasklená lodžie o výměře 6 m<sup>2</sup>, která nabízí prostor pro posezení nebo odpočinek. K bytu náleží navíc dvě sklepní kóje, což oceníte zejména pro uskladnění sezónních věcí.

Dispozice bytu je prostorná a edší se šatní skříní, detský pokoj, ložnice, samostatné WC, koupelna se sprchovým koutem a otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena lednicí, mrazákem, mikrovlnnou troubou, horkovzdušnou troubou, plynovým sporákem a myčkou. Součástí vybavení bytu je také gauč a úložné prostory v předsíni, ložnici i obývacím pokoji.

Msíční nájemné činí 16.500 K.

Zálohy na topení a vodu jsou 4.000 K.

Zálohy na elektřinu a plyn činí 1840 K.

Kauce činí 33.000 K, provize RK je 16.500 K.

K nastouhování ihned.

Pro více informací kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4410988
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945983
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945983



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Prokopová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**