

K pronájmu, Byt 3+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4416773** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

11 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 3+kk o velikosti 73,76 m² v obci Luby, cca 20 km od Chebu a v blízkosti hranic se SRN. Díky skvělé poloze je bydlení ideální i pro osoby dojíždějící za prací do Německa. Byt se nachází ve 3. NP a nabízí moderní bydlení připravené k nastěhování. Součástí je nová kuchyňská linka se spotřebiči, moderní koupelna s podlahovým vytápěním, vlastní elektrický kotel a bojler, díky kterým si regulujete spotřebu energií dle vlastních potřeb. Dům je kompletně zateplený, včetně střechy, a vybaven okny s trojskly, což přispívá k nižším nákladům na bydlení. K bytu náleží sklep a parkovací místo přímo u domu. Nájemné 11.000 Kč + voda 500 Kč/os. + 100 Kč společná elektřina. Elektřinu v bytě si nájemce převádí na sebe. Kauce 25.000 Kč + provize RK. Majitel preferuje slušné pracující nájemníky. Bližší informace u RK.

ID inzerátu ESO:	4416773
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900944037
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	944037



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Gvardová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz