# K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4440814** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

**50 000 Kč**

Lokalita:
## Praha 3

Nabízíme k pronájmu prostorný zařízený byt o dispozici 3+kk a ploše 105 m2, který se nachází v 1. patře bytového domu v ulici Kališnická na Praze 3. Byt nabízí dvě samostatné ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a balkon s krásným výhledem do parku, který vytváří příjemnou atmosféru pro každodenní odpočinek. Velkou výhodou je také parkovací stání zahrnuté v ceně nájmu. Lokalita nabízí klidné bydlení, dobrou dostupnost městské hromadné dopravy a občanskou vybavenost v okolí.

Byt je k dispozici do 01.04.2027

Nájemné: 50 000 Kč
Poplatky za služby: 11 000 Kč
Elektřina: hrazena samostatně.

Celkem 60 500 Kč měsíčně + elektřina.

Ideální volba pro ty, kteří hledají komfortní, zařízené bydlení s dostatkem prostoru, výhledem do zeleně a vlastním parkováním.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440814 |
| Inzerát vydán: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900959264 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Parkování: | Garáž |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 105 m2 |
| Kód zakázky: | 959264 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniil Kudin**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**