K pronájmu, Byt 3+kk

Číslo inzerátu (ID): **4443743** Datum vydání: **16.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:
Plzeň-sever

Exkluzivně Vám nabízím k pronájmu částečně vybavený byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 80 m2, který se nachází v přízemí rodinného domu v ulici Krátká, Horní Bříza.
Byt po kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s možností využití sdílené zahrady. Vytápění zajištěno plynovým kotlem, možnost topení krbovými kamny.

Měsíční nájemné činí 13.500 Kč, zálohy na energie a služby 7.000 Kč (voda, elektřina, plyn, elektřina společných prostor a pojištění bytové jednotky). Energie zůstávají vedeny na majitele a nic se nepřevádí na nájemce. Rozpis služeb se upravuje dle počtu osob v bytě. Poplatek za svoz odpadu a internet si nájemce hradí samostatně. Celková měsíční platba činí 20.500 Kč. Vratná kauce 35.000 Kč, odměna RK včetně DPH 16.335 Kč.

V Horní Bříze k dispozici občanská vybavenost – škola, školka, obchody i lékař.

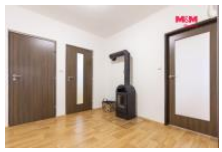
K nastěhování od 1. 2. 2027.
Doporučuji osobní prohlídku.
Těším se na Vás, Vaše makléřka Zdeni.

ID inzerátu ESO:	4443743
Inzerát vydán:	16.11.2026
ID zakázky v RK:	900961155
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m2
Kód zakázky:	961155










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Škardová Šindelářová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz