K pronájmu, Byt 4+1, 102 m2

Číslo inzerátu (ID): **4427697** Datum vydání: **19.10.2026**

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Dlouhodobý pronájem bytu 4+1 po částečné rekonstrukci se samostatným vchodem v rodinném domě v atraktivní lokalitě u Komenského sadů na ul. Vítězná v Moravské Ostravě. Byt o ploše 102 m2 se nachází v přízemí rodinného domu. Vedle 4 pokojů a kuchyně je k dispozici koupelna s vanou, velká spíž, komora nebo balkón do zahrady. Vytápění kondenzačním plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje elektrický ohřívač se zásobníkem 160 l. Případné dovybavení je možné po dohodě s pronajímatelem. V ceně nájmu neomezený optický internet 500 MB/s, možnost připojení kabelové nebo satelitní TV. K dispozici velká travnatá zahrada s posezením. Možnost založení menších záhonů k pěstování bylin, zeleniny či jahod. Možnost pronájmu garáže přímo u domu (není v ceně nájmu). V blízkosti MHD, potraviny, mateřská školka, tenis, squash, fitness, Komenského sady, Hornická poliklinika, koupaliště, dětské hřiště, vše do 300 m. Domácí zvířata nejsou překážkou, nutná dohoda s pronajímatelem. Měsíční nájemné 22 000 Kč + 6 300 Kč zálohy na služby. Kauce 44 000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.

ID inzerátu ESO:	4427697
Inzerát aktualizován:	19.10.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	7537
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	102 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	102 m2
Zastavěná plocha:	146 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Rebrošová, DiS.
Tel:
775 200 804
Email:
rebrosova@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/