

K pronájmu, Byt 4+1, 104 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4419159** Datum vydání: **28.07.2026**

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

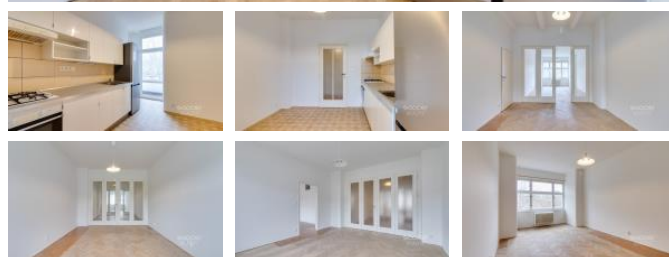
Soccer Reality vám exkluzivně nabízí na pronájem slunný byt 4+1 s dvěma balkóny v ulici Patočkova na Praze 6. Byt o výměře 104 m2 se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtáhem.

Pokoje v bytě jsou průchozí. Jeden pokoj neprůchozí. Kuchyň je kompletně zařízená spotřebiči a nabízí skladovací místnost. Dva pokoje jsou orientovány na jihovýchod včetně většího balkonu. Další pokoj s kuchyní pak na severozápad. Koupelna je s vanou a vybavena pračkou. Toaleta samostatně.

Byt je ideálním místem pro rodinu. Celý dům je oplocen. Parkování je možné na ulici před domem nebo na malém parkovišti u domu. K bytu náleží sklep v suterénu domu. Dva balkony o celkové výměře 8 m2. Topení ústřední. Okna jsou plastová.

Za domem se nachází koupaliště Petynka. Pouze přes ulici se pak dostanete do parku, který navazuje na Hradčany, k Pražskému hradu se tak dostanete za pouhých 15 minut chůze. Dvě minuty od domu je tramvajová zastávka. V docházkové vzdálenosti najdete poštu, potraviny, kavárnu, restaurace nebo třeba kino. Příjemná procházka je i na nedaleký Petřín nebo Strahov, kde najdete spoustu sportovního vyžití.

ID inzerátu ESO:	4419159
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	67004
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	104 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	112 m2
Podlahová plocha:	104 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Mikoláš

Tel:

+420 739 385 037

Email:

mikolas@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz