

K pronájmu, Byt 4+1, 105 m²

íslo inzerátu (ID): 4399494 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Pronájem vybaveného bytu 4+1, 103 m², Brno – Veveří, ul. Hoppova

Nabízíme k pronájmu plně vybavený byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 103 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě Brno – Veveří, ulice Hoppova.

Byt je ideální pro skupinu 4–6 studentů a sestává ze čtyř neprůchozích pokojů a jednoho studového pokoje, který slouží jako společenská místnost. Dále je k dispozici samostatná kuchyně, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC a balkon (viz plány). K bytu nenáleží sklep.

Kuchyně je vybavena veškerými elektrospotřebiči kromě myčky nádobí. Pokoje jsou vhodné maximálně pro 6 osob.

Nájemné činí 26.000 Kč měsíčně. Služby a energie jsou ve výši 9.273 Kč měsíčně při obsazenosti 4 osob. Elektřina je hrazena dle vlastní spotřeby přibližně 1.000 Kč měsíčně, plyn cca 500 Kč měsíčně a internet Vodafone 390 Kč měsíčně.

V rámci služeb je zahrnuto vodné a stočné 700 Kč, teplá voda 742 Kč, topení 5.627 Kč, úklid domu 200 Kč a osvětlení společných prostor 114 Kč.

Byt je volný od 1. 7. 2026. Vhodné pro studenty. Výborná poloha v blízkosti centra a vysokých škol.

ID inzerátu ESO:	4399494
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	22320
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	105 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	103 m ²
Podlahová plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Hrdlicková

Tel:

721 193 613

Email:

lenka.hrdlickova@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz