

## K pronájmu, Byt 4+1, 143 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396838 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

**56 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 4+1 po kompletní rekonstrukci, která byla dokončena v roce 2024. Stylový, prostorný byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží krásného secesního domu, na břehu řeky Vltavy, v ulici Janáčkovo nábřeží. Dříve obýval dlouhá léta známý český herec Oldřich Nový.

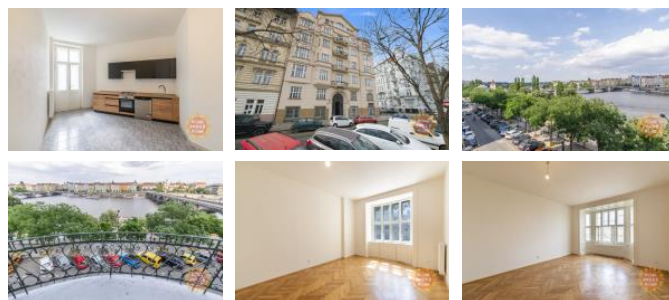
Celková plocha bytu včetně dvou balkonů je 143m<sup>2</sup>. Klidný a slunný byt s kouzelným výhledem na krásy Prahy (Tančíkova ulice, na Vltavu nebo Národní divadlo)

Dispozice bytu:

velkorysá vstupní chodba, 4 pokoje (z jednoho pokoje je vstup na balkon s výhledem na řeku), samostatná moderní kuchyně kompletně vybavená kvalitními spotřebiči a se vstupem na balkon do vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou, další toaleta zvlášť a 2 x komora.

Kompletní občanská vybavenost. V okolí dostatek restaurací, kaváren, obchodů. Dopravní dostupnost - jen 2 minuty na stanici tramvají nebo 5 minut na stanici metra Anděl, linka B kde je velké nákupní centrum. Byt je možné pronajmout dlouhodobě a v domě není žádný byt využíván k účelům krátkodobého pronájmu. K dispozici od 1.5.2026

ID inzerátu ESO:	4396838
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	79013
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	143 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	143 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	143 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**