K pronájmu, Byt 4+1, 153 m2

Číslo inzerátu (ID): **4393571** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

79 000 Kč

Lokalita:
Praha 1

ID zakázky: M1112

GLJ Partners nabízí k pronájmu prostorný byt 4+1 o celkové ploše 153 m2, nacházející se v atraktivní a prestižní lokalitě Praha 1 Malá Strana, ulice Vlašská. Byt je situován ve 2. patře jedinečné, kompletně zrekonstruované historické budovy s výtahem a nabízí komfortní bydlení s privátní terasou o velikosti 17 m2 a výhledem na Petřín.

Dispozice: 4+1
Podlahová plocha bytu: 153 m2
Terasa: 17 m2
Patro: 2. NP (výtah)
Nájemné: 79 000 Kč / měsíc
Poplatky za služby: 4 000 Kč / měsíc
Elektřina a plyn: přepis na nájemce
Plus provize RK
K nastěhování: ihned

Vybavení a dispozice:

Byt nabízí velkorysou dispozici 4+1 s prostorným obývacím pokojem s jídelní částí, samostatnou plně vybavenou kuchyní a spíží. K dispozici jsou tři ložnice, z nichž jedna má vlastní en-suite koupelnu, zatímco další dvě sdílejí druhou koupelnu vybavenou vanou i sprchovým koutem.
Součástí bytu je vstupní hala s přístupem na soukromou terasu o velikosti 17 m2, která nabízí příjemný výhled do klidného dvorního traktu směrem na Petřín. Byt i dům byly citlivě zrekonstruovány se zachováním původních architektonických prvků, což podtrhuje jedinečný charakter nemovitosti.
Byt nabízí vysoký standard bydlení vhodný pro náročné klienty hledající prostorné a reprezentativní bydlení v centru města.

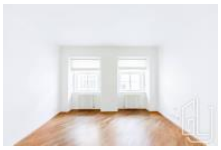
Lokalita:

Nemovitost se nachází v prestižní části Praha 1 Malá Strana na úpatí Petřína, v blízkosti Pražského hradu a četných ambasád. Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD, stanice metra Malostranská a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, restaurace, kavárny a služby.

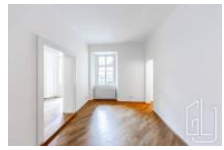
Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID inzerátu ESO:	4393571
Inzerát aktualizován:	09.11.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zhanel Mukhazhanova
Tel:
+420 774345771
Email:
mukhazhanova@glj-partners.cz



GLJ-Partners
Tel:

Adresa:
Krocínova 333/3, 11000 Praha 1
Web:

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	153 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	17m2
Užitná plocha:	153 m2
Podlahová plocha:	153 m2