

K pronájmu, Byt 4+1, 171 m2

Číslo inzerátu (ID): 4344530 Datum vydání: 24.09.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti 171 m2, dispozice 4+1, nacházející se ve 3. patře šestipodlažního kamenného domu na ulici Krále Jiřího v obci Karlovy Vary, v části obce Karlovy Vary. Tento byt v osobním vlastnictví se pyšní velmi dobrým stavem a je částečně vybaven, což zajišťuje pohodlí a komfort nového nájemce.

Byt se skládá ze čtyř samostatných pokojů a kuchyně, která je ideálním místem pro rodinné večery nebo setkání s přáteli. Prostorné místnosti nabízejí dostatek prostoru pro zařizování dle vlastních představ. Všechny pokoje jsou prosvětlené a mají vhodné dispoziční uspořádání. Díky svému umístění v 3. patře s výtahem si obyvatelé bytu mohou užít klid a komfort, které toto umístění poskytuje.

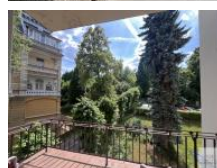
Celková plocha bytu činí 188 m2, což zajišťuje dostatek prostoru pro relaxaci a každodenní aktivity. Byt je určen pro ty, kteří hledají dostatečně prostorné a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě Karlových Varů, která je známá svou lázeňskou atmosférou a bohatou historií.

Díky velkým oknům si nájemníci užijí nejen dostatek denního světla, ale také příjemný výhled do okolí. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a zastávek MHD, což zaručuje pohodlný životní styl.

Objekt je udržován v dobrém stavu a nabízí klidné a bezpečné prostředí pro život. Ideální kombinace prostoru, vybavení a skvělé polohy činí tento byt ideální volbou pro rodiny nebo jednotlivce hledající dlouhodobý pronájem. Cena nájmu 23 000,- Kč, zálohy na plyn, elektřinu a služby 10 000,- Kč, Kauce 40 000,- Kč, provize RK 20 000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4344530
Inzerát aktualizován:	24.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	0790
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	171 m2
Balkón:	30m2
Užitná plocha:	171 m2
Podlahová plocha:	171 m2
Zastavěná plocha:	405 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz****NADIN reality**

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709**Habartov**

Web: