K pronájmu, Byt 4+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445244** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízím k dlouhodobému podnájmu prostorný byt 4+1 ve 2. nadzemním podlaží na adrese Štúrova, Praha 4 (Krč). Byt je ideální pro rodinu hledající klidné a stabilní bydlení.

Dispozice a výměry (celkem cca 72,4 m2 + sklep):

- Pokoj 1: 18,24 m2
- Pokoj 2: 14,36 m2
- Pokoj 3: 12,39 m2
- Pokoj 4: 8,44 m2
- Kuchyně: 6,41 m2
- Předsíň: 8,35 m2
- Koupelna s WC: 4,21 m2
- Sklep: 1,91 m2

Vybavení bytu:

Součástí bytu je vestavěná skříň v ložnici a na chodbě, kuchyňská linka se spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, digestoř). K dispozici je také pračka a lednice s mrazákem (na dosloužení).

Finanční podmínky:

- Nájemné: 25 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 4 000 Kč / měsíc (zahrnuje teplo, teplou a studenou vodu, odvoz odpadu, osvětlení a úklid společných prostor)
- Energie: Elektřina a plyn (na vaření) se převádějí na podnájemníka a hradí se dle vlastní spotřeby.
- Při podpisu skládáte vratnou kauci 29.000,-Kč a poplatek RK 20.000,-Kč

Hledáme spolehlivé nájemníky bez exekucí pro dlouhodobý podnájem. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat na níže uvedeném telefonu či e-mailu.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler
Tel:
+420 774883375
Email:
jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4445244
Inzerát vydán:	23.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha sklepa:	2 m2