

K pronájmu, Byt 4+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418363 Datum vydání: 28.07.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

 Lokalita:
Louny

Nabízíme dlouhodobý pronájem velkometrážního bytu 4+1 v Podbořanech (okres Louny, Ústecký kraj), ul. Alšova. Byt se nachází v cihlovém domě ve zvýšeném poschodí, do centra města 10 min. pěší chůzí. Obytná plocha činí 75 m². Vhodné pro početnější rodinu. Vytápění plynové typu gamata, waw. K bytu náleží dva sklepy (místnost cca 4,5 x 1,5 m² a sklepní koje, také lze využívat sušárnu v suterénu domu. V domě funguje úklidová služba. Parkovací místa před domem, i v zadní části domu. Ve městě je plnohodnotná občanská vybavenost, v těsné blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola, obchod COOP, restaurace, wellness, masáže, kadeřnictví, bus. a vlak. nádraží, městský park, zahrádkářská kolonie, moderní koupaliště, letní kino, Měsíční nájem činí 13.000,-kč + náklady na služby a energie (voda, vytápění, elektřina, společné prostory, osvětlení, úklid, atd. . .) dle počtu osob si hradí nájemci sami. Jednorázová kauce včetně zprostředkovatelské provize RK 26.000,-Kč. Pouze slušným, bezproblémovým občanům, bez zvířátek (zejména ne velcí psi), nekuřáci. Podmínkou k uzavření smlouvy je trvalé zaměstnání, čistý trestní a exekuční rejstřík. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po -pá po předchozí domluvě s realitním makléřem. Volné k nastěhování okamžitě.

ID inzerátu ESO:	4418363
Inzerát aktualizován:	28.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáčová

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz