

K pronájmu, Byt 4+1, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373736 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme pronájem velmi příjemného světlého bytu o dispozici 4+1 s lodžii a komorou v bytě ve velmi dobře občansky vybavené lokalitě města Olomouce - k.ú. Nové sady. Bytová jednotka o výměře 82 m2 + lodžie 4 m2. Pokoje jsou vzájemně neprůchozí mají následující výměru: obývací pokoj cca21m2, ložnice cca14 m2, pokoj cca12 m2, pokoj cca12m2, kuchyně s jídelnou cca12 m2. Byt je umístěn ve 2NP zatepleného panelového domu. Bytová jednotka je plně revitalizována - voda a odpady rozvedené v plastu, rozvody el. energie v mědi, vsazena trojitá plastová okna, zděné koupelnové jádro s vanou i sprchovým koutem, WC s umyvadlem zvlášť. V kuchyni vestavěná kuchyňská linka na míru vč. sklokeramické desky, el. horkovzdušnou troubou a digestoří. Myčka, mikrovlnná trouba zabudována. Lednice s mrazákem a pračka k dispozici. Byt nabízíme k dispozici jako vybavený - viz fotodokumentace. Topení v bytě dálkové. V blízkosti domu se nachází spojení dosahu MHD, park, nákupní centrum Lidl, Billa, hřiště, škola, školka, zdravotní středisko, restaurace apod. V domě kočárkárna, kolárna. Cena nájmu je uvedena bez záloh na energie, které činí cca 7.000,- Kč. Volné od ledna 2026. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto příjemného bydlení s veškerým komfortem.

ID inzerátu ESO:	4373736
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	0164
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	86 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	86 m2
Podlahová plocha:	86 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislava Tatai

Tel:

777 045 921

Email:

tatai@patriotrealty.cz
**PATRIOT reality, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz