

K pronájmu, Byt 4+1, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380047 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

39 800 Kč

Lokalita:

Praha 1

ID zakázky: L1444

GLJ Partners nabízí k pronájmu prostorný byt 4+1 o celkové ploše 90 m s balkonem 15 m, který se nachází ve 2. patře historického domu v jedné z nejžádanějších lokalit Praha 1 Malá Strana, ulice Všehrdova.

Základní informace

Dispozice: 4+1

Plocha bytu: 90 m

Balkon: 15 m

Podlaží: 2

Stav: velmi dobrý

K nastěhování: ihned

Nájemné: 39.800 Kč / měsíc

Poplatky: 1.800 Kč / měsíc

Elektřina + plyn: 5.000 Kč / měsíc

Popis bytu

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní bydlení v reprezentativním prostředí historického domu. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj vybavený rohovou sedací soupravou a jídelním stolem se židlemi. Kuchyň je samostatná a disponuje kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, mezi které patří lednice, trouba, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, varná deska a digestoř.

K dispozici jsou celkem tři ložnice. Hlavní ložnice je vybavena vestavěnými skříněmi a manželskou postelí. Koupelna je vybavena vanou, pračkou a toaletou. Součástí bytu je také balkon o velikosti 15 m, který poskytuje příjemný prostor k relaxaci.

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v atraktivní části Malé Strany s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V pěší vzdálenosti jsou k dispozici supermarkety, kavárny, restaurace, školy, školky i zeleň. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Újezd, která je vzdálena přibližně 3 minuty chůze.

Byt je ideální volbou pro rodinu nebo náročné klienty, kteří hledají prostorné bydlení v centru Prahy s jedinečnou atmosférou historické čtvrti.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4380047
Inzerát vydán:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	L1444
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží

Obytná plocha:	90 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2