

K pronájmu, Byt 4+1, 90 m²

Číslo inzerátu (ID): 4412634 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

30 000 KčLokalita:
Praha 5

Explicitní nájemník & Michal Hribík Vám nabízí k podnájmu byt o dispozici 4+1 s lodžii a sklepem v klidné části Prahy 5, na ulici Zahradníčkova.

Byt se nachází v přízemí 4 patrového bytového domu. Zeleň kolem domu budí dojem, že se nacházíte v přírodě a nikoli v bytové čtvrti Prahy.

V bytě máte k dispozici velký obývací pokoj s balkónem, jídelním stolem a vstupem do kuchyně, ložnici, dva pokoje, koupelnu a samostatnou toaletu. Pokoje spojuje chodba ve tvaru písmene T, ve které se nacházejí vestavěná skříně s botníkem a velká šatní skříň.

K bytu kromě zasklené lodžie náleží také prostorný sklep.

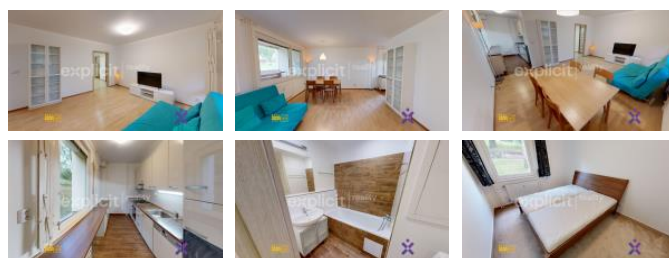
Byt je vytápěn dálkovým ústředním topením a teplá voda je také zajištěna dálkovou dodávkou.

Kuchyně je vybavena plynovým sporákem, horkovzdušnou troubou a lednicí.

Nájemné je 30 000 Kč, záloha na spotřebu energií je 6 000 Kč (služby, TUV, SUV, teplo, plyn, elektřina). Nájemce hradí vratnou jistotu (kauci) ve výši 34 500 Kč a provizi realitní kanceláři. Majitelé si vyhrazují právo upřednostnit zájemce dle vlastních kritérií. V případě Vašeho zájmu nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.

Michal Hribík & Explicitní nájemník

ID inzerátu ESO:	4412634
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Michal Hribík**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

DLUHÁ 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz