

K pronájmu, Byt 4+1, 94 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4418913** Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

36 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu prostorný a velmi dobře dispozičně řešený byt 4+1 o celkové výměře 94 m², který se nachází v klidné ulici Pod Fialkou na pražském Strahově.

Byt je umístěn v 2. nadzemním podlaží. Díky poloze domu ve svahu nabízí příjemný výhled na Prahu. K bytu náleží dva balkony, které dohromady poskytnou 12m² a také sklep.

Velkou předností bytu je praktické uspořádání jednotlivých místností, dostatek prostoru a dvě samostatné toalety. Byt dále disponuje krásnou, nově zrekonstruovanou koupelnou. Pronajímá se částečně vybavený, a to v rozsahu odpovídajícím fotografiím v inzerátu (pouze postel v ložnici nebude součástí pronájmu).

K bytu je také možnost využívat společnou zahradu pod domem.

Lokalita Strahova nabízí výjimečné spojení klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Prahy. Okolí domu je tiché, s minimem ruchu a krásnými výhledy na město. Zároveň je zde velmi dobrá dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v pohodlném dosahu.

Měsíční nájemné činí 36 000 Kč.

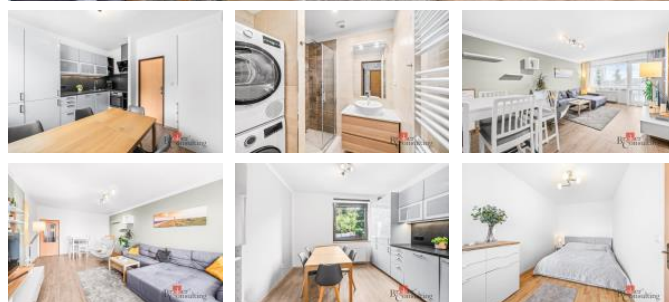
Zálohy na služby a energie činí 4 025 Kč měsíčně. Internet není v poplatcích zahrnut.

Vratná kauce činí 36 000 Kč.

Provize realitní kanceláři činí 43 560 Kč včetně DPH.

Těšíme se na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4418913
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	32455
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	94 m ²
Balkón:	12m ²
Užitná plocha:	94 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>
