

K pronájmu, Byt 4+kk, 106 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4425139** Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

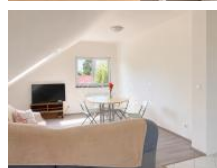
V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízíme pronájem bytu 4 + kk o celkové užitné ploše 106 m2, který se nachází v 2. NP rodinného domu s možností užívání části zahrady (cca 200 m2) a s možností parkování. Jedná se o nově vybudovanou bytovou jednotku v nástavbě rodinného domu, v současné době probíhají finální stavební úpravy bytu a k dispozici bude cca od 1. listopadu. Byt bude mít samostatná měření spotřeby energií.

Dispozice 2. NP: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem o celkové ploše 43,6 m2, tři pokoje (15,7 m2, 14,7 m2, 10,3 m2), koupelna s vanou a částečně odděleným WC (9,1 m2), komora.

Byt bude částečně vybaven.

Nájemné 22.000,- Kč, zálohy na služby cca 7.000,- Kč (elektrina, plyn, vodné/stočné), jistota (kauce) 40.000,- Kč, provize RK. Dům se nachází v klidné okrajové části Hořovic v ul. Sklenářka, veškeré služby jsou dostupné v pěším dosahu, autobusová zastávka je 2 min. od domu (Hořovice - Beroun - Praha Zličín), vlaková zastávka 15 min. (Hořovice - Beroun - Praha Smíchovské nádraží/Hlavní nádraží). Hořovice jsou pohodovým místem pro bydlení s rozvíjejícími se možnostmi pracovních míst i podnikání, doporučuji pro rodiny i pro páry. Majitelé si vyhrazují právo uzavřít nájemní smlouvu se zájemci podle jejich kritérií. Pro další informace pište nebo volejte na níže uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4425139
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	106 m2
Užitná plocha:	106 m2
Podlahová plocha:	106 m2
Plocha zahrady:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Romana
Havelková**

Tel:

+420 705207161

Email:

romana.havelkova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/