

K pronájmu, Byt 4+kk, 107 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402305 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

99 800 Kč

Lokalita:

Praha 2

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zrekonstruovaný prostorný byt 4+kk (107 m2). Nadstandardní nezařízený byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Náměstí Jiřího z Poděbrad.

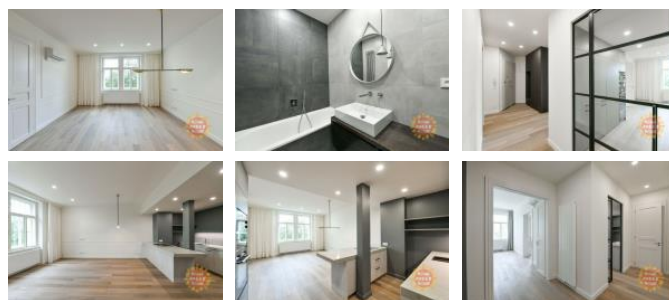
Dispozice bytu:

vstupní chodba s vestavěnou skříní, obývací pokoj s moderní kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou a šatnou, další dvě ložnice (jedna ložnice s vestavěnou skříní), druhá koupelna s vanou, technická místnost, komora, a další toaleta odděleně. Kuchyňský kout je plně vybaven moderními spotřebiči. Dostatek úložného prostoru – vestavěné skříně, v bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, klimatizace, plynový kotel, bezpečnostní dveře. K dispozici pračka a sušička. Jedno parkovací stání vzdálené 350m od budovy je nutno pronajmout s bytem, cena 6.500 + DPH.

Moderní bydlení v srdci královských Vinohrad. Byt pro nejnáročnější přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum.

Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum nedaleko. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra a tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady. Byt je nabízen nezařízený, možnost dovybavit. K dispozici od 1.8.2026.

ID inzerátu ESO:	4402305
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	79056
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	107 m2
Užitná plocha:	107 m2
Podlahová plocha:	107 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz