K pronájmu, Byt 4+kk, 108 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443336** Datum vydání: **13.11.2026**

Cena za nemovitost:

34 490 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu **prostorný a světlý byt o dispozici 4+kk a podlahové ploše 108 m2, s velkou terasou a vlastním parkovacím stáním, v klidné a oblíbené lokalitě obce Květnice nedaleko Prahy.

Byt představuje ideální kombinaci komfortního bydlení, dostatku soukromí a příjemného prostředí. Díky své dispozici poskytuje pohodlné zázemí rodině i těm, kteří hledají více prostoru pro každodenní život a práci z domova.

Dispozice a vybavení bytu

Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s moderním, plně vybaveným kuchyňským koutem. Obytný prostor přirozeně navazuje na prostornou terasu, která nabízí ideální místo pro ranní kávu, odpočinek na čerstvém vzduchu nebo příjemné posezení s rodinou a přáteli.

K dispozici jsou další tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje, pracovna nebo pokoj pro hosty.

Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem. Součástí vybavení je také pračka a sušička, které je možné po dohodě odkoupit. Praktickým benefitem je samostatná toaleta.

Byt se nabízí částečně zařízený, přičemž stávající nábytek lze po domluvě odstěhovat a přizpůsobit tak prostor vlastním představám.

K bytu náleží parkovací stání přímo před domem**, které zajišťuje pohodlné každodenní parkování.

Lokalita – Květnice

Květnice je vyhledávanou rezidenční lokalitou, která nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do Prahy.

V obci a okolí se nachází občanská vybavenost, mateřské a základní školy, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výhodou je spojení do Prahy autem i příměstskou dopravou.

Lokalita osloví především ty, kteří hledají klidnější bydlení mimo ruch velkoměsta, ale nechtějí se vzdát jeho dostupnosti.

Služby pro podnájemníky v rámci Garantovaného nájmu

S bydlením prostřednictvím Garantovaného nájmu získáváte také praktické služby a podporu:

- Pojištění bytu včetně krytí běžné občanské odpovědnosti, prodloužené záruky spotřebičů o dva roky a asistenčních služeb při pojistných událostech.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Znamenáčková
Tel:
+420 771 529 096
Email:
katerina.znamenackova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.
Tel:
+420 511 189 784
Adresa:
Vídeňská 1014/18b, 63900 Brno
Web:
www.vitom.cz

- Nonstop asistenční linku pro řešení havarijních situací.
- Zákaznický servis od 7:00 do 18:00 pro vaše dotazy a požadavky.
- Technickou podporu při řešení závad a technických záležitostí v bytě.
- Pomoc s přepisem energií, abyste měli při stěhování o starost méně.
- Možnost změny bydlení v rámci portfolia Garantovaný Nájem nebo ROI Estate – například při hledání většího či menšího bytu nebo bydlení v jiné lokalitě.

Zaujala vás tato nabídka?

Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme osobní prohlídku.

Telefon: +420 770 182 182

Těšíme se na vás!

ID inzerátu ESO:	4443336
Inzerát vydán:	13.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	108 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	108 m2