

K pronájmu, Byt 4+kk, 109 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377490 Datum vydání: 29.12.2025

Cena za nemovitost:

37 223 Kč

Lokalita:

Praha 5

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt 4+KK + terasa, klimatizace, garážové stání a sklep. Celková plocha 109 m2 v 4.patře v cihlové novostavbě na Praze 13. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňskou částí se vstupem na terasu cca 12 m2, dále tři pokoje -nevybavené nábytkem, dvě sedací soupravy v obývacím pokoji, koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatná toaleta, šatna, vystavené skříně jsou prostorné, vejdu se do nich všechny vaše svršky a boty.

Ideální příležitost pro ty kteří chtějí bydlet v klidné části Prahy s dobrou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti domu se nachází Supermarket Lidl, Kaufland, obchod Mobelix, XXXLutz, Makro. 200m od domu se nachází park Lužinský kopec, který je ideální na procházky. Stanice metra Hůrka, Luka, Lužiny a autobusová zastávka Nárožní jsou v pěší dostupnosti.

Garážové stání za doplatek 2 500 Kč, není podmínkou pronájmu.

K nastěhování od 01.03.2026.

Cena: 37223 + 7744 poplatky + elektřina převod na nájemce.

Kauce: 37223

Provize RK

V reakci na tento inzerát o sobě prosím uvádějte alespoň základní informace (počet osob, zaměstnání, od kdy hledáte bydlení, zda máte domácího mazlíčka. Děkujeme.

ID inzerátu ESO:	4377490
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	28588
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	109 m2
Užitná plocha:	109 m2
Podlahová plocha:	109 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Maxim Suvorov**

Tel:

775500480

Email:

**suvorov@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz