

## K pronájmu, Byt 4+kk, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367624 Datum vydání: 22.01.2026

Cena za nemovitost:

**32 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Pronájem krásného bytu 4+kk/B/PS, 107 m2, Praha 5 - Smíchov, ul. Ostrovského.

Toužíte po klidném a prostorném bydlení v oblíbené lokalitě Smíchova? Oceníte komfort moderní novostavby a vlastní parkovací místo? Tento byt je ideální volbou.

Krásný, tichý a slunný byt o dispozici 4+kk se nachází ve druhém nadzemním podlaží moderního rezidenčního domu v ulici Ostrovského. Nabízí praktické uspořádání, dostatek úložného prostoru a příjemnou atmosféru domova.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou – nechybí myčka nádobí, elektrická trouba ani keramická varná deska. Z jednoho z pokojů je přímý vstup na balkon s orientací na východ. Byt je orientován na východ a západ, díky čemuž je krásně světlý po celý den.

Součástí nájmu je vnitřní parkovací stání, které vám zajistí pohodlí a bezpečné parkování.

V obývacím pokoji je kvalitní třívrstvá dřevěná podlaha, v ložnicích jsou podlahy laminátové, v chodbě, koupelně a kuchyni je položena dlažba. Vytápění je zde centrální.

Lokalita má veškerou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, restaurace, kavárny, sportoviště i supermarket. Skvělá dopravní dostupnost – MHD jen pár minut chůze, rychlé napojení na pražský okruh i směr letiště.

Byt je k dispozici ihned.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

**+420 605 172 214**

Email:

**sestak@soccer-reality.cz**
**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

**+420775 256 550**

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,  
19000 Praha 9**

Web:

**[www.soccerreality.cz](http://www.soccerreality.cz)**

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4367624     |
| Inzerát aktualizován: | 22.01.2026  |
| Inzerát vydán:        | 31.10.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 66452       |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 110 m2      |
| Balkón:               | 3m2         |
| Užitná plocha:        | 107 m2      |
| Podlahová plocha:     | 110 m2      |