

K pronájmu, Byt 4+kk, 112 m2

Číslo inzerátu (ID): 4332666 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k pronájmu patrový byt o dispozici 4+kk, který je v podstatě řadovým domem. Podlahová plocha činí 75,5 m². Nájemce ocení vlastní soukromý venkovní prostor o výměře cca. 37 m² přístupný z obývacího pokoje. Jedná se o kompletně nově vybudovanou nemovitost. Podlahové vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, kdežto ohřev TUV elektrický bojler. Dům je dále napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Majitel si přeje peněžitou jistotu ve výši dvou nájmů. Odměna realitní kanceláři činí výši nájmu + DPH. V domě ještě nikdo nebydlel, tak nejsou zřejmé náklady spojené s užíváním domu (odhadem měsíčně elektřina cca. 4.500 Kč a ostatní 1.000 Kč - záleží na počtu osob). Byt disponuje dvěma WC. V koupelně se nachází vana a dvě umyvadla na skřínce se zrcadlem. Uvnitř areálu lze parkovat až dvěma vozy. Dům je vybaven kuchyňskou linkou na míru s myčkou, el. troubou, indukční deskou a digestoří. Zbývající vybavení deklarují přiložené fotografie. V případě zájmu volejte makléři nabídky.

ID inzerátu ESO:	4332666
Inzerát aktualizován:	31.10.2025
Inzerát vydán:	13.05.2025
ID zakázky v RK:	414268
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	112 m ²
Terasa:	37m ²
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²
Plocha zahrady:	37 m ²
Zastavěná plocha:	164 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Tručka

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/