

K pronájmu, Byt 4+kk, 112 m²

Číslo inzerátu (ID): 4378462 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

49 900 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu nadstandardní, moderní a velmi světlý byt o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné a žádané lokalitě Praha 3 – Strašnice. Byt o celkové výměře 112 m² je situován v 7. patře udržovaného bytového domu a jeho dominantou je nádherná terasa doplněná balkonem, které nabízejí příjemný venkovní prostor pro relaxaci i výhledy do okolí. K bytu náleží také praktický sklep a vlastní parkovací stání v suterénu budovy.

Interiér je nabízen jako nezařízený, což budoucím nájemníkům poskytuje ideální příležitost upravit si bydlení přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Srdcem domova je velkorysý obývací pokoj s jídelním koutem, který je již vybaven sedací soupravou a konferenčním stolem. Na něj navazuje moderní kuchyňská linka se všemi spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické a mikrovlnné trouby, varné desky, digestoře a myčky. Dispozici doplňují další tři samostatné neprůchozí pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Velkou výhodou jsou dvě koupelny – první je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou, zatímco druhá disponuje sprchovým koutem, druhou toaletou a je v ní umístěna pračka i sušička. V předsíni je toaleta pro hosty.

Okolí domu nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělé zázemí pro rodiny i aktivní jedince. Přímě v sousedství se nacházejí supermarkety Penny a Albert, lékařská péče, restaurace i široký výběr škol a školek, z nichž jedna se nachází přímo v areálu. Pro volný čas a sport je ideální blízký Malešický park. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují autobusové spoje, které vás během několika minut dovezou na stanici metra linky A Želivského nebo přímo do centra města na Florenc.

Byt je volný k nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4378462
Inzerát aktualizován:	08.01.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	7104
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	112 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	112 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz