

K pronájmu, Byt 4+kk, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372409 Datum vydání: 27.11.2025

Cena za nemovitost:

34 990 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Tento výjimečný mezonetový byt 4+kk s terasou a zahradou v obci Mokrá-Horákov je splněným snem pro ty, kdo touží po moderním, klidném bydlení s nádherným výhledem, a přitom chtějí mít Brno na dosah.

Byt se nachází v přízemí novostavby a nabízí promyšlené dispoziční řešení. Hlavní obytný prostor tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky velkým proskleným dveřím plynule navazuje na terasu a zahradu. Perfektní místo pro ranní kávu, letní grilování nebo jen klidný odpočinek v soukromí zeleně.

Dispozice je navržena s důrazem na komfort a praktičnost. Byt je částečně vybavený a nabízí velké množství úložného prostoru. Součástí je také komora s technickou místností a koupelna, která uspokojí milovníky relaxace i praktičnosti – najdete zde jak vanu, tak prostorný walk-in sprchový kout.

Většina místností je situována v přízemí, zatímco jedna ložnice se nachází v prvním patře, což zajišťuje extra soukromí.

Byt se nachází v lokalitě, která spojuje to nejlepší z přírody a městského života. Mokrá-Horákov je obklopena krásnou krajinou Dražanské vrchoviny a v těsné blízkosti Moravského krasu, což z ní dělá ideální místo pro ty, kdo hledají klid a čerstvý vzduch, ale nechtějí se vzdát pohodlného spojení s Brnem.

Parkovat se dá na silnici u bytu, majitel plánuje vybudovat 2 parkovací stání.

Velkou výhodou jsou také velmi příjemní sousedé, kteří vytvářejí pohodovou a přátelskou atmosféru.

Neváhejte se ozvat pro více informací a domluvit si prohlídku tohoto jedinečného bydlení!

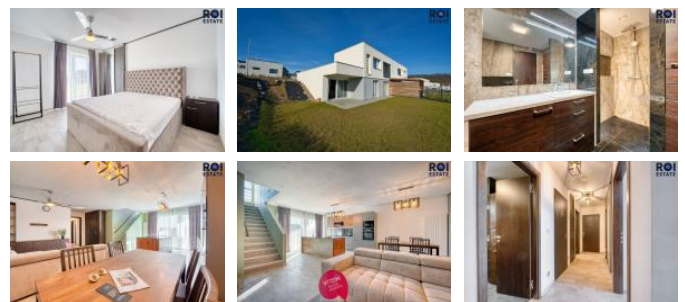
Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non-stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

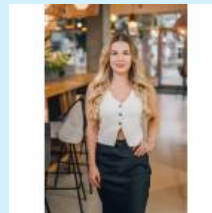
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)

- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4372409
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	6293
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	113 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	113 m2
Plocha zahrady:	100 m2