

K pronájmu, Byt 4+kk, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): **4423436** Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

38 990 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Tento výjimečný mezonetový byt 4+kk s terasou a zahradou v obci Mokrá-Horákov je splněným snem pro ty, kdo touží po moderním, klidném bydlení s nádherným výhledem, a přitom chtějí mít Brno na dosah.

Byt se nachází v přízemí novostavby a nabízí promyšlené dispoziční řešení. Hlavní obytný prostor tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který díky velkým proskleným dveřím plynule navazuje na terasu a zahradu. Perfektní místo pro ranní kávu, letní grilování nebo jen klidný odpočinek v soukromí zeleně.

Dispozice je navržena s důrazem na komfort a praktičnost. Byt je částečně vybavený a nabízí velké množství úložného prostoru. Součástí je také komora s technickou místností a koupelna, která uspokojí milovníky relaxace i praktičnosti – najdete zde jak vanu, tak prostorný walk-in sprchový kout.

Většina místností je situována v přízemí, zatímco jedna ložnice se nachází v prvním patře, což zajišťuje extra soukromí.

Byt se nachází v lokalitě, která spojuje to nejlepší z přírody a městského života. Mokrá-Horákov je obklopena krásnou krajinou Dražanské vrchoviny a v těsné blízkosti Moravského krasu, což z ní dělá ideální místo pro ty, kdo hledají klid a čerstvý vzduch, ale nechtějí se vzdát pohodlného spojení s Brnem.

Parkovat se dá na silnici u bytu, 2 parkovací stání.

Velkou výhodou jsou také velmi příjemní sousedé, kteří vytvářejí pohodovou a přátelskou atmosféru.

Parkování přímo u bytu.

Neváhejte se ozvat pro více informací a domluvit si prohlídku tohoto jedinečného bydlení!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

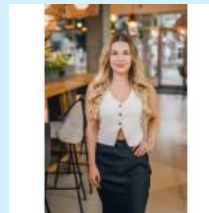
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4423436
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Inzerát vydán:	15.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	113 m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	113 m2
Plocha zahrady:	100 m2