

## K pronájmu, Byt 4+kk, 127 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4323947 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

**35 000 K**

Lokalita:

### Brno-venkov

K dlouhodobému pronájmu nabízíme luxusní byt v krásném rodinném domě o celkové užitné ploše [127 m<sup>2</sup>] s prostornou terasou a zahradou o velikosti přibližně [250 m<sup>2</sup>]. Dům má dvě podlaží a k dispozici jsou také dvě parkovací stání přímo u nemovitosti. Nemovitost je dobře vybavená dle fotografií a nabízí velmi komfortní bydlení v klidném prostředí nedaleko Brna.

V prvním patře se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, jehož součástí je také sedací souprava. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči včetně myčky nádobí. Dále je zde koupelna s vanou a toaletou, technická místnost a dva samostatné pokoje vhodné například jako ložnice, dětský pokoj a pracovna. Ve druhém patře se nachází další pokoj a velká terasa, která poskytuje příjemné místo k relaxaci i posezení.

Dům se nachází v krásné a klidné lokalitě v blízkosti Brna s velmi dobrou dostupností do centra města. Autem se do centra dostanete přibližně za 15 minut, veřejnou dopravou (autobus a MHD) přibližně za 40 minut. V okolí je k dispozici základní občanská vybavenost, například pošta, mateřská škola, knihovna, koupaliště a další služby.

Dům je k dispozici od 1. 5. 2026.

První čtyři fotografie jsou vizualizace s nábytkem.

Byt pronajímá Ideální nájemce – služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4323947
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	04.04.2025
ID zakázky v RK:	6099
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	127 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	127 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	127 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	125 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**