

K pronájmu, Byt 4+kk, 132 m²

islo inzerátu (ID): 4356470 Datum vydání: 18.09.2025

Cena za nemovitost:

70 000 KLokalita:
Praha 10

Nabízíme Vám k pronájmu tento výjimečný byt s třemi ložnicemi a třemi koupelnami na pražských Vinohradech. Byt je velkoryse vybaven a disponuje též prostorným balkónem, kde je možné grilovat i jen tak posedět. Balkón je orientovaný do klidného vnitrobloku. Byt se nachází ve zvýšeném prvním patře. Srdcem celého bytu je 35 m² velký obývací pokoj spojený s kuchyní ve vysokém standardu. Odtud vedou dveře na obě strany, kde se nachází ložnice. Každá se svojí koupelnou. V jedné místnosti je koupelna součástí pokoje, je však oddělená stěnou uprostřed místnosti. V druhé ložnici je koupelna standardně mimo místnost. Do poslední třetí ložnice se dostaneme přes prostornou chodbu spojující vchod do bytu, obývací pokoj, extra toaletu a prostornou šatnu. I poslední ložnice má svoji koupelnu. Ze třetí ložnice je přístup na balkon. K bytu je k dispozici i prostorná sklepní kóje v přízemí. Zastávka metra kousek od bytu, tramvajová zastávka Šumavská je vzdálena asi 1 minutu chůze. Velké množství kvalitních obchodů, restaurací, kaváren a bister v docházkové vzdálenosti. Byt i dle nás jsou nádherně zrekonstruovány. Poplatky nejsou zahrnuty v ceně nájmu. Zájemce je srozuměn s úhradou provize ve výši jednoho měsíčního nájmu. K dispozici od 1. října 2025.

ID inzerátu ESO:	4356470
Inzerát aktualizován:	18.09.2025
Inzerát vydán:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	132 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	132 m ²
Podlahová plocha:	132 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Kubišta**

Tel:

+420 724384469

Email:

jakub@albionreality.cz**ALBION REALITY****S.r.o.**

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000**Praha 2**

Web:

www.albionreality.cz