

K pronájmu, Byt 4+kk, 135 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368276 Datum vydání: 14.11.2025

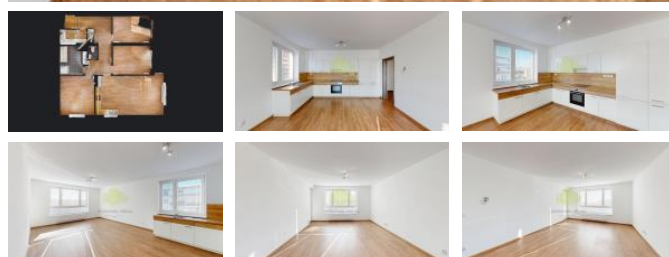
Cena za nemovitost:

26 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu prostorný a slunný byt o dispozici 4+kk o podlahové ploše 112 m2 s terasou 20 m2 v jedné z nejžádanějších lokalit k bydlení, na ulici Janského, Olomouc - Povel. Bydlení v této cihlové novostavbě se vyznačuje především dostatečným soukromím, krásným výhledem na Slavonín a nízkými náklady na bydlení. Byt umístěný v 6.NP, orientovaný na Jihozápad. Skládá se z obývacího pokoje o ploše cca 31 m2 s kuchyňským koutem s přístupem na terasu, dvou jižně orientovaných ložnic, šatny přístupné z předsíně, koupelny, samostatné toalety, třetí ložnice o ploše 15m2 orientované na Západ. Obývací pokoj vybaven kuchyňským koutem s vestavnými spotřebiči, včetně lednice s mrazákem. V bytě přípojky na TV i internet. Koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem, dvojumyvadlem, zrcadlem, přípojkou na myčku, otopným žebříkem. Odtah par v koupelně i wc, wc závěsné Geberit. Nájem činí 26.000,- Kč + zálohy na energie a služby cca 5.000,- Kč + elektřina a internet. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, upřednostníme však tříměsíční. Odměna RK ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Možnost výběru internetu přes optiku od poskytovatele Nordic Telecom. K nájmu bytu náleží i sklep a vnitřní parkovací stání. Využijte bydlení nedaleko centra obklopeného veškerými potřebnými službami v okolí! Pro prohlídky volejte makléři. Nastěhování od 1.12. 2025.

ID inzerátu ESO:	4368276
Inzerát aktualizován:	14.11.2025
Inzerát vydán:	05.11.2025
ID zakázky v RK:	2654
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	135 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	112 m2
Podlahová plocha:	135 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Rastislav Šrajec

Tel:

724 972 272

Email:

srajer@stafosreal.cz
STAFOS - REAL, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tovární 915/40, 772 00
Olomouc - Hodolany

Web:

www.stafos-real.cz/