

K pronájmu, Byt 4+kk, 137 m²

íslo inzerátu (ID): 4391572 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

104 800 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme moderní zrekonstruovaný prostorný byt 4+kk (135m² + 2m² balkon) k pronájmu. Nadstandardní zařízený byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního inžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

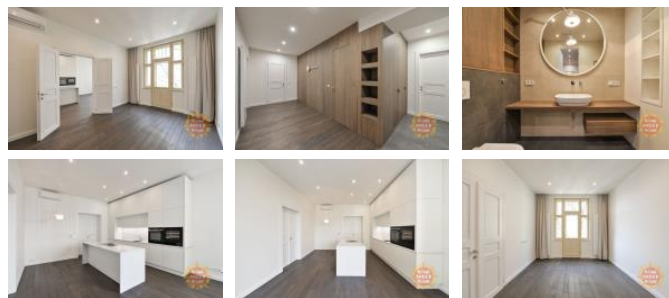
Dispozice bytu:

vstupní hala s vestavnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, tři samostatné ložnice - hlavní ložnice se šatnou a koupelnou (vana), druhá ložnice se šatnou a dětská ložnice (orientovaná do vnitrobloku), další koupelna se sprchovým koutem, technická místnost. Dostatek úložného prostoru – 2 x šatna, sklep, vestavné skříně. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře. K dispozici pračka/sušička.

Jedno parkovací stání vzdálené 350m je nutné pronajmout s bytem - cena 6.500 + DPH.

Moderní bydlení v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Podbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní obanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v plné dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady.

ID inzerátu ESO:	4391572
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	78972
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	137 m ²
Podlahová plocha:	137 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Dobiaš

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz