K pronájmu, Byt 4+kk, 159 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432464** Datum vydání: **13.11.2026**

Cena za nemovitost:

53 000 Kč

Lokalita:
Praha 3















Pronájem velice pěkného, mezonetového bytu 4+kk (vnitřní plocha 134 m2) se střešní terasou s panoramatickým výhledem na Prahu (25 m2), který je situovaný v atraktivní lokalitě Prahy 3 – Žižkov, Křížkovského ul. (necelých 5 min. chůze od nám. Jiřího z Poděbrad – stanice metra „Jiřího z Poděbrad“).
Byt se nachází v 6 a 7. NP cihlového domu s výtahem.
Dispozice bytu je řešena ve dvou obytných úrovních.
Ve spodním patře se nachází prostorná vstupní chodba s vestavěnou skříní a odkládacím prostorem ve formě slepého schodiště, dále velký obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči a designovým schodištěm do patra, 2 pokoje, velká koupelna (vana, sprchový kout, WC a bidet), samostatné WC s umyvadlem a technická místnost s pračkou, sušičkou a úložným prostorem.
V patře se nachází velký obývací pokoj s atypicky řešeným zvýšeným stropem + vstupem na střešní terasu a 2 šatní místnosti.
Designové schodiště do patra je z masivního dřeva. Vytápění bytu je ústřední vlastním kombinovaným plynovým kotlem. Velká okna v jednotlivých místnostech dodávají bytu příjemné denní a sluneční prosvětlení. Ve vnitrobloku domu je velká udržovaná zahrada s možností společného užívání.
Tento velice pěkný byt nabízí možnost bydlení v centru, ale na klidném místě s výbornou dopravní dostupností do centra (v těsné blízkosti Mahlerovi a Riegerovi sady, Parukářky a Vítkov, 3 minuty stanice metra Jiřího z Poděbrad, 200 m zastávka tramvaje).

Pro více informací volejte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4432464
Inzerát aktualizován:	13.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	449280
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	159 m2
Terasa:	25m2
Užitná plocha:	134 m2
Podlahová plocha:	159 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Bárdoš
Tel:
+420739486480
Email:
petr.bardos@re-max.cz

Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador
Tel:

Adresa:
Prosecká 817/82, 190 00
Praha 9
Web:
www.remax-czech.cz