K pronájmu, Byt 4+kk, 174 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440327** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

42 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Bydlení v bytě jako v rodinném domě s minimem starostí, to vám může splnit tento velký byt 4+kk o rozloze 131m2 s terasou a velkou garáží pro dva vozy, který vznikl v rámci výjimečného projektu Doma u Rokytky na Praze 9. K nastěhování od 1.12.2026.

Volejte Pavlu Radovou 731 136 786

V klidné oblasti v zástavbě rodinných domů přímo u vstupu do přírodního parku Smetanka, s plnou občanskou vybaveností a skvělou dostupností do centra :
- byt 4+kk, 130,7 m2, sklep terasa 34,4m2, dvojgaráž
- kuchyňská linka na míru
- předokenní elektrické žaluzie
- rekuperace
- podlahové vytápění
- dvě toalety a dvě koupelny
- úsporné bydlení s vysokým standardem (energetická náročnost A)
- systém řízeného větrání s rekuperací, podlahové vytápění
- garážová parkovací stání pro dvě auta, další parkování u domu
- kvalitní odhlučnění domu i bytu
- novostavba, kolaudace 2023
- komorní bydlení v domě pouze o třech bytech















ID inzerátu ESO:	4440327
Inzerát vydán:	31.10.2026
ID zakázky v RK:	21974
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	174 m2
Terasa:	34m2
Užitná plocha:	174 m2
Podlahová plocha:	174 m2
Plocha sklepa:	9 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Beránek
Tel:
+420 734400304
Email:
jaroslav.beranek@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2
Web:
www.qara.cz/