K pronájmu, Byt 4+kk, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416826** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o celkové výměře 98 m2, situovaný v horním podlaží rodinného domu s polovičním podílem na zahradě a technické části vily v Novém Kníně. Nemovitost prošla rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na zachování příjemné atmosféry bydlení a funkčním propojení původních prvků. Byt je řešen jako 4kk +2 menší podkrovní místnosti, které mohou sloužit jako ložnice, dětské pokoje, pracovna, šatna nebo praktické úložné prostory. Kuchyňská linka bude součástí výbavy bytu, zatím není instalovaná. Budoucí nájemce si může vybrat z návrhů. Díky promyšlenému uspořádání nabízí dostatek soukromí i komfortu pro jednotlivce, pár i menší rodinu.
Součástí pronájmu je také ideální polovina zahrady, dvora, technického zázemí včetně kotelny a ostatních společných částí domu. Budoucí nájemce tak získá nejen prostorný byt, ale také možnost využívat venkovní zázemí pro odpočinek, posezení s rodinou nebo zahradničení.
Nový Knín je malebné historické město ležící na pomezí Brd a Povltaví, které nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň velmi dobrou dopravní dostupnost do Dobříše i Prahy. V místě je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně mateřské a základní školy, obchodů, restaurací, zdravotních služeb i sportovního vyžití. Okolní krajina láká k turistice, cyklistice a rekreaci, přičemž nedaleká Slapská přehrada rozšiřuje možnosti aktivního trávení volného času.
Tato nemovitost představuje ideální volbu pro zájemce, kteří hledají bydlení s charakterem rodinného domu, příjemným venkovním zázemím a výbornou dostupností do hlavního města.
V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nemovitost představíme osobně.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



ID inzerátu ESO:	4416826
Inzerát aktualizován:	31.10.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	442947
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	180 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	98 m2
Podlahová plocha:	180 m2
Plocha sklepa:	82 m2
Plocha zahrady:	361 m2
Zastavěná plocha:	126 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Vachta
Tel:
+420608983631
Email:
vaclav.vachta@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal