

K pronájmu, Byt 4+kk, 203 m²

Číslo inzerátu (ID): 4436504 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

164 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Neplatíte provizi !

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+kk o celkové ploše 203 m², situovaný v 6. patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Srdcem celého interiéru je designový krb, který dodává prostoru neopakovatelnou atmosféru a pocit domova. Z obývací části vstoupíte na velkou terasu o výměře 28,6 m² směřující do klidného vnitrobloku. Součástí bytu je plně vybavený kuchyňský kout, jídelna, hlavní ložnice s plně vybavenou koupelnou, další dvě ložnice a druhá koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem.

Praktické zázemí a úložné prostory:

• Vestavěné skříně vyrobené na míru

- Bezpečnostní dveře
- Zabudované stropní osvětlení
- Pračka, sušička

 • Praktický sklep o ploše 1,6 m².

• V případě zájmu je možné pronajmout garážové stání přímo v domě

Rezidence Laubova v sobě spojuje historický nádech komfortního a moderního bydlení v srdci české metropole. Lokalita sebou nese výbornou dostupnost a občanskou vybavenost. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra linky A – náměstí Jiřího z Poděbrad a několik tramvajových zastávek. V okolí naleznete školy, lékařské ordinace, nespočet obchodů, barů, restaurací a kaváren. Pro trávení volného času se v blízkosti rovněž nachází řada parků, památek, dvě pravidelná farmářská tržiště a množství kin a divadel nabízí příležitost ke kulturní vyžití.

Volný k nastěhování: 15.11. 2026.

ID inzerátu ESO:	4436504
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	11793
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	203 m ²
Terasa:	28m ²
Užitná plocha:	203 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/