

K pronájmu, Byt 4+kk, 221 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368367 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

65 000 Kč

Lokalita:

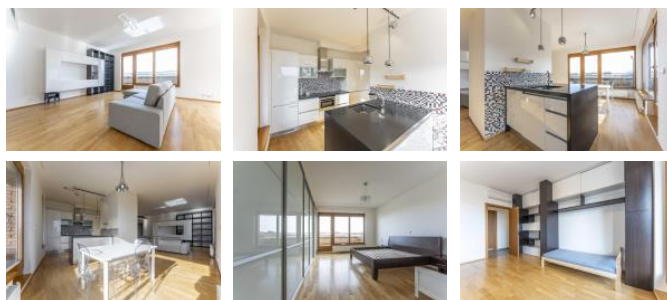
Praha 6

S potěšením Vám můžeme nabídnout pronájem krásného luxusního částečně zařízeného bytu ve výborné lokalitě. Byt se nachází ve 4. nejvyšší patře projektu Rezidence Petřiny. Budova z roku 2008 nabízí komfortní bydlení, s vlastní ochotnou recepcí 24/7.

Byt cca 153 m2 má vstupní chodbu, velký obývací pokoj propojený s kuchyní (vybavená běžnými spotřebiči) a vstupy na velkou střešní terasu, která obklopuje celý byt. 3 ložnice, 2 koupelny, extra toaleta, komora. Vybavení odpovídá fotografiím. V bytě je dostatek vestavných skříní. Dřevěné podlahy, dlažba, centrální vytápění. K bytu náleží parkovací stání a velký sklep (cca 11,5 m2) v suterénu domu.

Byt je velmi světlý, s velkými francouzskými okny s převážně východní a jižní orientací. Terasa (cca 68 m2) je dostupná z každého pokoje.

Jedná se o velmi lukrativní lokalitu, oblíbenou mimo jiné díky poloze na kopci s absencí smogu. Blízko jsou krásné parky Obora Hvězda nebo Šárecké údolí. V okolí je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, síť obchodů a restaurací. Místo má výborné spojení MHD do centra i na letiště (stanice metra A Petřiny 200 m, autobus, tramvaje). Byt je volný ihned.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Reif**

Tel:

+420 603453414

Email:

david@albionreality.cz**ALBION REALITY****S.r.o.**

Tel:

+420 221 620 221

Adresa:

Londýnská 730/59, 12000**Praha 2**

Web:

www.albionreality.cz

ID inzerátu ESO:	4368367
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	05.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	221 m2
Užitná plocha:	153 m2
Podlahová plocha:	221 m2