K pronájmu, Byt 4+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): **4406999** Datum vydání: **01.06.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k pronájmu světlý byt 4+kk ve 2. nadzemním podlaží domu,
Dům prochází postupnou rekonstrukcí, první vchod je již dokončený a obsazený. Aktuálně probíhá rekonstrukce druhého vchodu, ve kterém se nachází i nabízený byt.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka se spotřebiči, laminátové podlahy a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění zajišťuje elektrický kotel se zásobníkem umístěný přímo v bytě, což umožňuje regulaci spotřeby podle vlastních potřeb.

Dokončení rekonstrukce společných prostor je plánováno na konec léta. Do té doby je majitel připraven jednat o individuální slevě na nájemném.

Nájemní podmínky:
- nájemné: 19.000 Kč / měsíc
- služby: 1.140 Kč / měsíc
- elektřina se přepisuje na nájemce (doporučená záloha cca 2.500 Kč)
- jistota (kauce): 3× měsíční nájem
- bez provize realitní kanceláře

V případě zájmu o prohlídku nás prosím kontaktujte zprávou nebo telefonicky.
Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

ID inzerátu ESO:	4406999
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	2682
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Štěpánka Sedláčková Lepičová
Tel:
774604327
Email:
stepanka@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář Sedláček s.r.o.
Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405, 35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz