K pronájmu, Byt 4+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445032** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

11 950 Kč

Lokalita:
Cheb

Na pronájem byt o dispozici 4+kk o podlahové ploše 78 m2 v Plzeňské ulici v Mariánských Lázních. Největší výhodou je prostorná dispozice, kompletní vybavení bytu a možnost stravování v kantýně, která se nachází přímo v objektu.

Byt se nachází v 1. patře klidného domu a nabízí dispozici 4+kk s dostatkem prostoru pro každodenní bydlení. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou a koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, WC a bojlerem pro ohřev teplé vody. Byt se pronajímá včetně vybavení zachyceného na fotografiích, mezi které patří například pračka, sedací souprava, skříně a postele. Nový nájemce tak může využívat stávající zařízení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek.

Příjemným benefitem je kantýna provozovaná přímo v objektu, která nabízí možnost stravování bez nutnosti každodenního vaření. K dispozici je také možnost pronájmu parkovacího stání.

Dům se nachází v Plzeňské ulici v Mariánských Lázních. Byt nabízí kombinaci prostorného bydlení, kompletního vybavení a praktického zázemí v podobě stravování přímo v objektu.

Byt je volný ihned. Měsíční nájemné činí 11 950 Kč. K nájemnému se hradí záloha na služby ve výši 370 Kč, která zahrnuje elektřinu společných prostor. Vodné a stočné, elektřina a vytápění se účtují každý měsíc podle skutečné spotřeby. Parkování je možné za 363 Kč měsíčně. Vratná kauce činí 24 640 Kč. Provizi realitní kanceláře hradí majitel nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4445032
Inzerát vydán:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	0483
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	78 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA
Tel:
+420 605 542 200
Email:
pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality
Tel:
605542200
Adresa:
Lábkova 892/14, 31800 Plzeň
Web:
www.pavelhudak.cz