

K pronájmu, Byt 4+kk, 85 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438888 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Pronájem prostorného bytu 4+kk, o ploše 80m2 + lodžie, umístěný ve zvýšeném přízemí udržovaného cihlového domu, ulice Svojšovická, Praha 4 - Spořilov/Záběhlice.

Byt se pronajímá nezařízený.

Nabízí: 3 samostatné pokoje, kuchyni s jídelnou, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu.

Byt prošel před 3 lety kompletní rekonstrukcí. Kuchyňská linka se spotřebiči - myčka nádobí, pečicí trouba a varná deska.

Z velkého pokoje je přímý vstup na lodžii s jižní orientací.

K bytu náleží sklepní kóje o výměře 5m2.

BUS zastávka „Hlavní“ kousek od domu - směr metro.

Lokalita s perfektní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností.

V blízkosti domu obchodní středisko s supermarketem Albert, s drogerií, poštou a dalšími službami.

Pouhých 5 minut chůze od domu je vzdálená Poliklinika Spořilov.

Volný ihned.

Byt je nekuřácký, ideálně bez zvířete.

Nájem 29.000 Kč + poplatky 7.000 Kč již vč. energií. Kauce 40 000 Kč + provize RK.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4438888
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	11816
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	85 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	85 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Kučerová**

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/