K pronájmu, Byt 4+kk, 88 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434704** Datum vydání: **07.10.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

,

PRONÁJEM | Nový byt 4+kk, 88 m2 | Plzeň – Litice | Byty v Lukách

K pronájmu nabízíme zcela nový byt o dispozici 4+kk a podlahové ploše 88,1 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového domu v projektu Byty v Lukách v Plzni – Liticích. Byt je součástí menšího rezidenčního projektu s minimálním počtem bytů, který nabízí klidné bydlení a dostatek soukromí.

Byt dosud nebyl obýván a je připraven pro prvního nájemníka. Součástí bytu je balkon s výhledem do zeleně a sklepní kóje. Dům je bezbariérový a vybaven výtahem. K bytu náleží parkovací místo přímo před domem.

Vytápění je řešeno moderním tepelným čerpadlem, což se pozitivně projeví na nízkých provozních nákladech. Dispozice bytu je praktická a nabízí dostatek prostoru pro rodinu i práci z domova.

Lokalita Litice je vyhledávaná pro svůj klid a blízkost přírody. V okolí se nachází Borská přehrada a sportovní areál Škodaland, přitom je zajištěna rychlá dostupnost do centra Plzně, na Bory i na dálnici D5. Autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti. Nájemné činí 25?000 Kč měsíčně, k tomu se hradí zálohy na energie a služby. Parkovací místo před domem je součástí nájmu.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, byt rád osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4434704
Inzerát vydán:	07.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	88 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz