

K pronájmu, Byt 4+kk, 91 m²

íslo inzerátu (ID): 4410254 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 4+kk o výměře 91 m², situovaný ve 2. patře rodinného domu v klidné a vyhledávané lokalitě Ostrava-Poruba, na ulici V Zahradách. Lokalita nabízí příjemné bydlení v zástavbě rodinných domů s dobrou dostupností služeb i MHD.

Dispozice bytu:

- . prostorná hala s plynovým krbem, která budou instalována po dohodě
- . obývací pokoj, kuchyň
- . malá pracovna se vstupem z obývacího pokoje,
- . 2 samostatné nepronájemné pokoje,
- . koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- . samostatný vchod

Klíčové výhody:

- 91 m² obytné plochy
- 4+kk ve 2. patře rodinného domu
- zahradka k dispozici, posezení nebo hry s dětmi
- 2 sklepní místnosti - prostor pro uložení kol, sportovního vybavení i sezónních věcí
- 2 parkovací místa na pozemku
- krbová kamna pro příjemnou atmosféru a možnost pití
- klidná lokalita Ostrava-Poruba, ul. V Zahradách

Byt je ideální pro rodinu, pár s potřebou pracovny nebo pro zájemce, kteří ocení klidné bydlení s výhodami rodinného domu. Velkou předností je soukromí, vlastní parkování a možnost relaxace na zahradě.

K pronájmu budou poskytovány služby dle požadavků osob 4.000,- - 5.000,-K

Majitel nemovitosti se skládá jistina ve výši 2 měsíčních nájmů, poplatek RK 1 měsíční nájem + DPH

ID inzerátu ESO:	4410254
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	6729
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	91 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	91 m ²
Podlahová plocha:	91 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Gabriela
Mencnerová**

Tel:

+420 602718259

Email:

gabriela@carrolldohnal.cz

Carroll & Dohnal

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00

Ostrava

Web:

www.carrolldohnal.cz