K pronájmu, Byt 4+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432742** Datum vydání: **26.09.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+kk, který se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu v ulici Písečník v Ústí nad Orlicí.
Byt nabízí užitnou plochu 84,29 m2, celková plocha včetně balkonu a sklepa činí 92,93 m2. K bytu náleží také balkon o velikosti 5,4 m2, vlastní sklepní kóje o velikosti 3,3 m2 a velkou výhodou je vlastní parkovací stání.
Nájemné: 19 000 Kč/měsíc
Služby spojené s užíváním bytu: 3 000 Kč/měsíc (2.os)
(vodné, stočné, ohřev TV, vytápění, el. energie spol. prostor, úklid společných prostor).
Vratná kauce jsou 2 nájmy a poplatek RK ve výši 1 nájemného.
Nemovitost je k dispozici ihned. Vhodné pouze pro vážné, solidní zájemce, kteří budou byt udržovat a s láskou o něj pečovat.
Bytový dům se nachází vedle supermarketu Albert přibližně 400 m od Mírového náměstí. Jedná se tedy o lokalitu s nejlepší spádovostí ke kompletní občanské vybavenosti (školy, školky, obchody, úřady, …..) a při tom v klidné zóně.
Bližší informace ráda sdělím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4432742
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	3304
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	3 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Martincová
Tel:
+420604988997
Email:
martincova@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.
Tel:

Adresa:
Strážní 41, 563 01 LANŠKROUN
Web:
www.realityspirka.cz