

K pronájmu, Byt 4+kk, 94 m²

Číslo inzerátu (ID): 4366788 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

32 500 Kč

 Lokalita:
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a světlý byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 4+kk v oblíbené lokalitě Praha 4 - Podolí. Byt o celkové výměře 94m² se nachází ve třetím patře udržovaného bytového domu. K bytu náleží dva balkony, praktický prostorný sklep a garáž s možností parkování dalšího auta přímo před garáží. Dům je bez výtahu.

Byt je nabízen částečně zařízený s možností upravit si interiér podle vlastního vkusu. Kuchyně je vybavená novou kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí, myčkou a také příjemným posezením u velkého stolu se 6 židlemi či na rozkládací sedací soupravě.

Obývací místnost vybavena gaučem, posezením a přímým vstupem na balkon. K dispozici jsou další dva samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, pracovna nebo jako dětský pokoj. Koupelna je kompletně zařízená (vana, umyvadlo, pračka), toaleta je umístěna samostatně. Prostorná vstupní hala nabízí dostatek úložného prostoru. K domu náleží vlastní oplocená uzavíratelná zahrada (společně užívaný prostor).

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost - supermarket Albert, pošta, školy a školky, lékařská péče, kavárny i restaurace. Pro volný čas je ideální blízký Park Adolfa Borna, vzdálený jen pár minut chůze. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje blízká zastávka autobusu - jen 3 stanice autobusem od metra Budějovická.

Byt je volný k nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4366788
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Inzerát vydán:	29.10.2025
ID zakázky v RK:	6891
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	94 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	94 m ²
Podlahová plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz
Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz
