

K pronájmu, Byt 4+kk, 99 m²

Číslo inzerátu (ID): 4392473 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

39 900 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní zařízený byt 4+kk, o ploše 99m² se zahradou 84m², ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem, ulice Ke Stírce, Praha 8 - Kobylisy.

Chytrá dispozice:

Všechny 3 pokoje (ložnice a 2 dětské pokoje) jsou neprůchozí.

Vybavení bytu:

V interiéru dominují kvalitní materiály – vestavěné skříně, ostatní nábytek, dřevěné podlahy, vinyl a dlažba. Obývací pokoj a ložnice jsou vybavené televizí. Manželskou postel v ložnici lze po dohodě s nájemci odkoupit .

Kuchyňská linka má tyto vestavěné spotřebiče: lednici s mrazákem, indukční varnou desku, el. troubu, mikrovlnnou troubu, myčku a digestoř.

V koupelně je vana a sprchový kout, je zde umístěná i pračka a sušička. Samostatná toaleta.

Byt má vlastní plynový kotel na ohřev vody a topení.

Bezpečnost:

Okna do ulice jsou ve výšce přes 2 metry a jsou vybavena venkovními žaluziemi pro maximální akustický a tepelný komfort.

Navíc jsou všechna okna vybavena vnitřními žaluziemi.

Bezpečnost v bytě je podpořena instalovaným alarmem.

Relax:

Z obývacího pokoje vstoupíte přímo na zahradu (84 m²) s terasou a markýzou.

K bytu náleží garážové stání v domě a sklep.

Výborná dopravní dostupnost - metro C Kobylisy, tram, bus,

koupaliště Stírka - vše v pěší dostupnosti.

Nekuřácký byt, zvířata jen po dohodě.

Volný k nastěhování 06. 07. 2026.

ID inzerátu ESO:	4392473
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	11318
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	99 m ²
Podlahová plocha:	99 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha zahrady:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/