K pronájmu, Byt 5+1, 141 m2

Číslo inzerátu (ID): **4421298** Datum vydání: **22.09.2026**

Cena za nemovitost:

39 990 Kč

Lokalita:
Praha-východ

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní dvoupatrový rodinný dům 5+1 o velikosti 141 m2 s velkou zahradou o rozloze 451 m2 v oblíbené a klidné lokalitě Horoušany, ulice na Svahu. Jedná se nový dům se dvěma podlažími, které jsou již plně vybavené a připravená k nastěhování. Dům také nabízí terasa a prostornou zimní zahradu.

V přízemí se nachází vybavený obývací pokoj se samostatnou moderní kuchyní a přímým vstupem do zimní zahrady. Nachází se zde také samostatná toaleta se sprchovým koutem a garáž, která v domu náleží.

V druhém patře jsou tři světlé neprůchozí ložnice, koupelna s vanou, pračkou a sušičkou. Koupelna a obývací pokoj jsou propojeny balkonem.

Parkování je možné přímo před domem, ale nabízí i vlastní prostornou garáž.

K domu náleží prostorná a udržovaná zahrada o rozloze 451 m2, která nabízí dostatek místa pro rodinný odpočinek, grilování nebo dětské aktivity. Velkým bonusem je instalace zimní zahrady a venkovní terasy, která celý zážitek podtrhuje.

Dům je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají komfortní a klidné bydlení v moderním stylu s výbornou dostupností do Prahy. Horoušany jsou vyhledávanou rezidenční lokalitou v dojezdové vzdálenosti pouhých 15–20 minut od Prahy (Černý Most), s dobrou dopravní dostupností i občanskou vybaveností – v obci se nachází školka, škola, obchod, restaurace, sportoviště a dětská hřiště.

Nastěhování je k dispozici ihned. Tento moderní, plně vybavený dům představuje ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni s pohodlným spojením do hlavního města.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4421298
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	8048
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	141 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	141 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

Podlahová plocha:	141 m2
Plocha zahrady:	451 m2